

Projekt

z dnia 21 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LXI/337/23
RADY GMINY SŁAWOBORZE**

z dnia 29 listopada 2023 r.

w sprawie uchylenia uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz.70 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XIII/65/11 Rady Gminy Sławoborze z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławoborze.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady

Marek Kuźma

Uzasadnienie

Na mocy art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych gminy posiadają uprawnienia do ustalania zwolnień w podatku od nieruchomości odnośnie nieruchomości położonych na ich terenie. Powołany przepis określa, iż rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Organy gminy, w granicach prawa, samodzielnie decydują o ich zastosowaniu, jednak oznaczają to rezygnację z części dochodów podatkowych możliwych do uzyskania.

Na terenie gminy Sławoborze obowiązuje uchwała w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości sprzed wielu lat – Uchwała Rady Gminy Sławoborze Nr XIII/65/11 z 24 listopada 2011 r. Dotyczy ona nieruchomości wykorzystywanych na cele związane z ochroną przeciwpożarową oraz na potrzeby działalności polegającej na tworzeniu, upowszechnianiu i ochronie kultury zorganizowanej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Negatywnym dla gminy skutkiem wprowadzonego w drodze uchwały zwolnienia w podatku od nieruchomości jest utracony dochód.

Warto zaznaczyć., że samo istnienie w ogóle określonego obowiązku podatkowego ma z kolei wpływ na wskaźnik dochodów podatkowych na jednego mieszkańca, a to z kolei – w konsekwencji – może wpłynąć na kwotę wyrównawczą subwencji ogólnej.

Mając na uwadze powyższe zasadnie jest uchylenie przedmiotowej uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Sławoborze.