

**Projekt**

z dnia 20 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR LXIV/356/24  
RADY GMINY SŁAWOBORZE**

z dnia 29 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sławoborze z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506) Rada Gminy Sławoborze uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzielenie i sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sławoborze, położonej w Sławoborzu, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 110/2 o powierzchni 0.046 ha, obręb Sławoborze, ujawnionej w księdze wieczystej KO2B/00023746/0 prowadzonej przez VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie, Sądu Rejonowego w Białogardzie z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

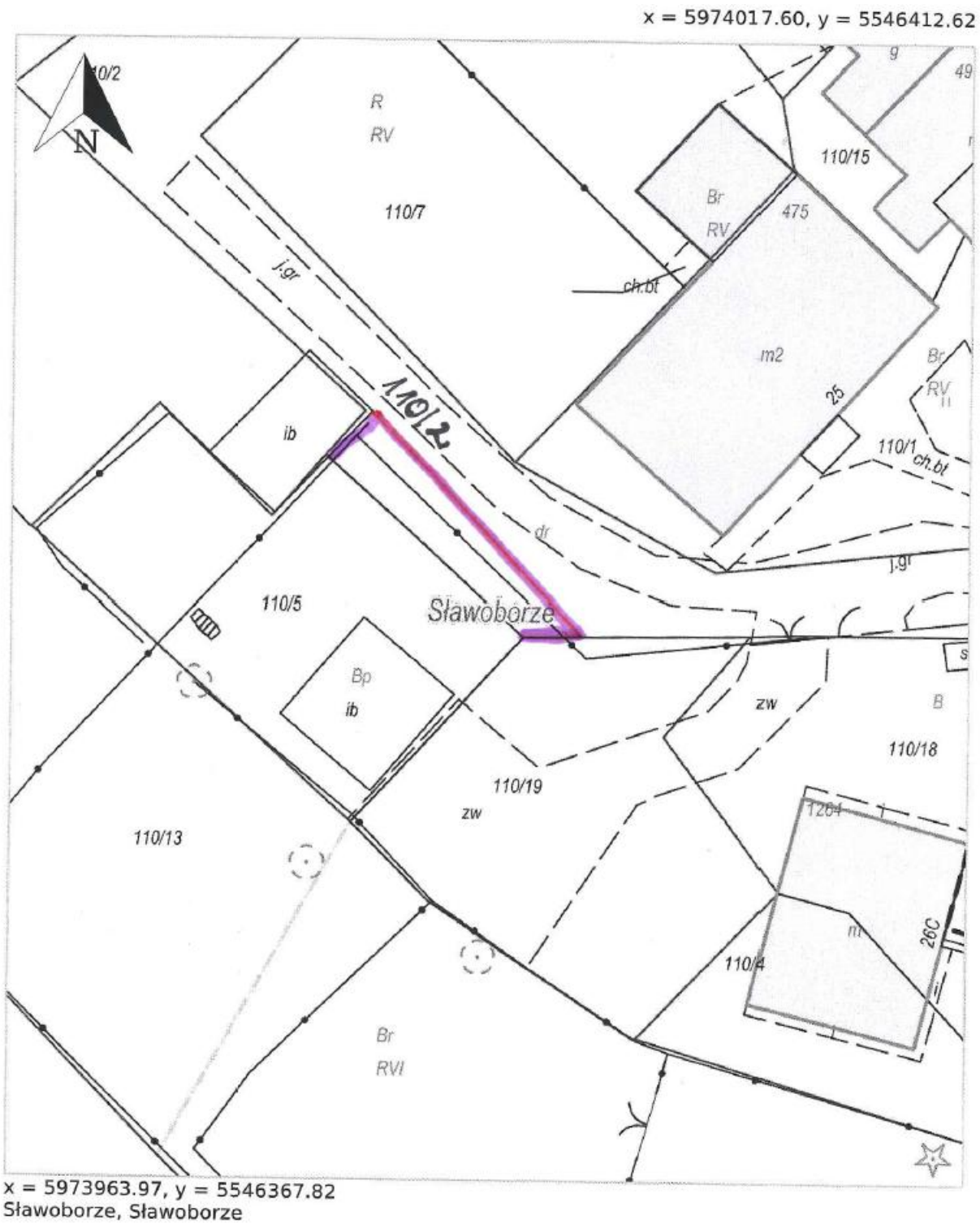
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Marek Kuźma**

Załącznik do Uchwały Nr LXIV/356/24  
Rady Gminy Sławoborze  
z dnia 29 lutego 2024 roku.



### **Uzasadnienie**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na wydzielenie i zbycie części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy w drodze bezprzetargowej położonej w Sławoborzu, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 110/2 o powierzchni 0.046 ha, obręb Sławoborze, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek 110/5, 110/19. Część działki będąca przedmiotem zbycia jest fragmentem drogi wewnętrznej, stanowi gospodarczą całość z nieruchomością sąsiednią, włączenie jej do tej nieruchomości spowoduje, że możliwy będzie niezakłócony dostęp do budynku oraz prawidłowe korzystanie z działki przez właściciela. Strona zainteresowana nabyciem złożyła stosowny wniosek o nabycie nieruchomości.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem, Wójt Gminy przedkłada niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na wydzielenie części nieruchomości 110/2 i zbycie nowo wydzielonej działki w drodze bezprzetargowej.