

Sławoborze, dnia 22 lutego 2024 r.

AT.V.6220.20.2023

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt. 31 i 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku SUNREN II Sp. z o.o., ul. Przyjaźni 6/U5, 53-030 Wrocław, pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 81 w miejscowości Słowieńsko, Gmina Sławoborze”** oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie.

Orzekam

- 1) uzgodnić realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 2) określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz środowiska gruntowo – wodnego:
 1. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku.
 2. W przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd.
 3. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych,

- pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
4. Zaplecze budowy wyposażać w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
 5. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
 6. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
 7. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 8. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
 9. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
- 3) Określam następujące warunki i wymagania chroniące środowisko wodno-gruntowe:
1. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
 2. Wyposażać plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
 3. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.
 4. Wyposażać budowę w przenośne sanitarium, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
 5. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
 6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
 7. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na

urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.

8. W przypadku konieczności konserwacji-mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.
 9. Uzyskać pozwolenie wodnoprawne na przekroczenie cieku Pokrzywnica planowanym przejściem przez przedmiotowy ciek.
- 4) charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Dnia 31 sierpnia 2023 r. (data wpływu 5 września 2023 r.) SUNREN II Sp. z o.o., ul. Przyjaźni 6/U5, 53-030 Wrocław wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 81 w miejscowości Słowieńsko, Gmina Sławoborze”**.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. *„zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,*
- b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;”*.

Zawiadomieniem z dnia 13 września 2023 r., znak: AT.V.6220.20.2023 zostało wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie i zawiadomiono strony o planowanym przedsięwzięciu.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Wójt Gminy Sławoborze pismem nr AT.V.6220.20.2023, z dnia 13 września 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Oddział Terenowy w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie w dniu 21 września 2023 r. wydał opinię NZNS.9022.4.31.2023, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 21 września 2023 r. do tutejszego Urzędu Gminy wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzupełnienia danych dotyczących planowanej inwestycji. Wójt Gminy na tej podstawie wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia dokumentów pismem znak AT.V.6220.20.2023 z dnia 22 września 2023 r. Wnioskodawca przedłożył uzupełnienie w dniu 21 listopada 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 23 listopada 2023 r.). Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie ponownie wezwał do złożenia uzupełnienia przedmiotowego wniosku. Wójt ponownie wezwał Wnioskodawcę do uzupełnień pismem znak AT.V.6220.20.2023 z dnia 14 grudnia 2023 r. Dokumenty uzupełniono w dniu 21 grudnia 2023 (data wpływu do tu. Urzędu 28 grudnia 2023 r.). W dniu 5 stycznia 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 8 stycznia 2024 r.), pismo znak WST-K.4220.287.2023.MGN.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 29 września 2023 r. (data wpływu 4 października 2023 r.), znak: SZ.ZZŚ.2.4901.214.2023.DL wezwało do uzupełnienia danych dotyczących planowanej inwestycji. Wójt Gminy na tej podstawie wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia dokumentów pismem znak AT.V.6220.20.2023 z dnia 5 października 2023 r. Po przedłożeniu uzupełnienia Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 23 stycznia 2024 r. (data wpływu 30 stycznia 2024 r.), znak: SK.ZZŚ.4901.214.1.2023.DL nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działki nr 81 w miejscowości Słowieńsko, w gminie Sławoborze. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Dodatkowo planuje się wykonanie kładki w konstrukcji żelbetowej o szerokości 4 m przez ciek wodny zlokalizowany na terenie wnioskowanej nieruchomości, w celu umożliwienia dojazdu na teren inwestycji. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 29,8 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 27,1 ha. Należy nadmienić, że projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Z załączonej dokumentacji wynika, że działka inwestycyjna wykorzystywana jest rolniczo pod uprawę zbóż. W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty rolne, lasy, linie średniego napięcia i drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 1/9 obręb Sobiemirów, w odległości ok. 520 m od obszaru objętego wnioskiem. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na fakt, że w granicach działki inwestycyjnej przepływa ciek wodny, w zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko wodno-gruntowe. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Natomiast czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Jednocześnie, zgodnie z przepisami prawa, wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. W związku z faktem, że podczas budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. W związku z czym, w celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace te prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory oraz magazyny energii, jednakże umieszczenie ich w zabudowie kontenerowej ograniczy emisję hałasu. Należy wskazać, że hałas emitowany przez wspomniane urządzenia maleje wraz ze wzrostem odległości od tych źródeł hałasu. W związku z powyższym, na terenie najbliższej zabudowy mieszkaniowej normy dotyczące dopuszczalnych poziomów hałasu nie zostaną przekroczone. Ponadto, z uwagi na planowane umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla mieszkańców okolicznych terenów.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu przedsięwzięcia oraz w jego otoczeniu nie zinwentaryzowano stanowisk chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych.

Działka inwestycyjna znajduje się w granicach korytarza ekologicznego pn.: „Puszcza Goleniowska-Puszcza Koszalińska”. Migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych.

W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje tych zwierząt zachodzić będą nadal w pobliskich lasach.

Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że najbliższa farma fotowoltaiczna o mocy do 30 MW, planowana jest na działce nr 3/4 obręb Sobiemirów, gmina Sławoborze, w odległości ok. 50 m od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Zważywszy na charakter inwestycji, których to oddziaływania zamkną się w granicach działek, a także ich odległość względem siebie, nie przewiduje się powstania efektu bariery w przemieszczaniu się organizmów między siedliskami.

Planowana inwestycja o wysokości do 5 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Z ogólnodostępnych map wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, w których inwestor przedstawił parametry techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, tutejszy organ z uwagi na skalę, usytuowanie oraz oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska stwierdza, iż planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast określone warunki pozwolą zminimalizować ewentualne negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Sławoborze w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu, wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.



Z up. WÓJTA
Sylwia Opieka
mgr Sylwia Opieka
SEKREJARZ GMINY

Załączniki.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie.

Sporządziła: Beata Staszyńska, tel. 94 36 47 475

Charakterystyka przedsięwzięcia, załącznik nr 1 do decyzji AT.V.6220.20.2023 o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działki nr 81 w miejscowości Słowieńsko, w gminie Sławoborze. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- konstrukcję wsporczą dla modułów,
- moduły fotowoltaiczne o mocy do 30 MW,
- stacje transformatorowe wraz z inwerterami centralnymi i zabezpieczeniami,
- magazyny energii,
- stację GPO (opcjonalnie),
- instalację elektroenergetyczną wraz z uziemieniem,
- drogi wewnętrzne oraz miejsca parkingowe,
- budynek techniczny i magazynowy,
- ogrodzenie wraz z pozostałą infrastrukturą towarzyszącą.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Dodatkowo planuje się wykonanie kładki w konstrukcji żelbetowej o szerokości 4 m przez ciek wodny zlokalizowany na terenie wnioskowanej nieruchomości, w celu umożliwienia dojazdu na teren inwestycji. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 29,8 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 27,1 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działce inwestycyjnej występują następujące klasy użytki: grunty orne (RIVa, RIVb, RV), łąki (ŁIII, ŁV), lasy (LsIV) oraz grunty pod rowami (W-ŁIII, W-ŁV, W-LsIV). Należy nadmienić, że projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Z załączonej dokumentacji wynika, że działka inwestycyjna wykorzystywana jest rolniczo pod uprawę zbóż. W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty rolne, lasy, linie średniego napięcia i drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 1/9 obręb Sobiemirów, w odległości ok. 520 m od obszaru objętego wnioskiem. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. W związku z czym, w celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace te prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.

Z uwagi na fakt, że w granicach działki inwestycyjnej przepływa ciek wodny, w zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne

oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko wodno-gruntowe. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Natomiast czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Jednocześnie, zgodnie z przepisami prawa, wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. W związku z faktem, że podczas budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory oraz magazyny energii, jednakże umieszczenie ich w zabudowie kontenerowej ograniczy emisję hałasu. Należy wskazać, że hałas emitowany przez wspomniane urządzenia maleje wraz ze wzrostem odległości od tych źródeł hałasu. W związku z powyższym, na terenie najbliższej zabudowy mieszkaniowej normy dotyczące dopuszczalnych poziomów hałasu nie zostaną przekroczone. Ponadto, z uwagi na planowane umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla mieszkańców okolicznych terenów.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu przedsięwzięcia oraz w jego otoczeniu nie zinventaryzowano stanowisk chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych.

Działka inwestycyjna znajduje się w granicach korytarza ekologicznego pn.: „Puszcza Goleniowska-Puszcza Koszalińska”. Korytarze ekologiczne są to liniowe pasy lasów, terenów porośniętych krzewami lub trawami umożliwiające zwierzętom przemieszczanie się oraz dające schronienie i dostęp do pożywienia. Istnienie tych terenów warunkuje prawidłowy rozwój gatunków, umożliwia znalezienie terytorium, ułatwia ucieczkę przed drapieżnikami. Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 27,1 ha, może spowodować ograniczenie w przemieszczaniu się średnich i dużych gatunków zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje tych zwierząt zachodzić będą nadal w pobliskich lasach. Jednocześnie należy zaznaczyć, że w otoczeniu farmy fotowoltaicznej objętej przedmiotowym wnioskiem znajdują się

rozległe agrocenozy o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych, które nadal będą dostępne dla zwierząt.

Z uwagi na sąsiedztwo terenów rolnych oraz ciekę wodnego na obszarze inwestycji istnieje prawdopodobieństwo bytowania drobnych ssaków i płazów. Niemniej jednak zrealizowanie przedmiotowej inwestycji umożliwi przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt, w tym np. herpetofauny. Dodatkowo realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z nałożonymi niniejszą opinią warunkami dotyczącymi sposobu wygradzenia terenu inwestycyjnego oraz wykaszania roślinności na etapie funkcjonowania elektrowni, pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na typowe dla krajobrazu rolniczego gatunki zwierząt.

Na terenie inwestycyjnym nie można również wykluczyć występowania gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, dlatego w celu ograniczenia potencjalnego negatywnego oddziaływania inwestycji na awifaunę, w tym zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych, zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że najbliższa farma fotowoltaiczna o mocy do 30 MW, planowana jest na działce nr 3/4 obręb Sobiemirów, gmina Sławoborze, w odległości ok. 50 m od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Zważywszy na charakter inwestycji, których to oddziaływania zamkną się w granicach działek, a także ich odległość względem siebie, nie przewiduje się powstania efektu bariery w przemieszczaniu się organizmów między siedliskami.

Planowana inwestycja o wysokości do 5 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Z ogólnodostępnych map wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji.

W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Z up. WÓJTA

mgr Sylwia Opieka
SEKRETARZ GMINY

