

AT.V.6733.7.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz.57) art.60 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz art.59 ust.2 ustawy z dnia 27 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz.1688) po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Sławoborze**, ul. Kolejowa 8, 78-314 Sławoborze i po dokonaniu analizy warunków wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO:

- Rodzaj inwestycji:** budowa skateparku, placu zabaw dla dzieci, obiektów małej architektury, parkingu oraz infrastruktury technicznej (oświetlenie i monitoring).
- Teren inwestycji:** obręb **Sła woborze**, część 6 działki **209/12** - zgodnie załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji.
- Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:** nie dotyczy
- Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu i zdrowia ludzi:** nie ustala się.
- Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:** nie dotyczy.
- Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
 - dojazd jak w stanie istniejącym,
 - zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków bytowych: nie dotyczy,
 - zaopatrzenie w energię elektryczną - rozbudowa istniejącej sieci wewnętrznej.
- Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
 - teren nie wykorzystany pod inwestycję pozostawić w użytkowaniu dotychczasowym,
 - w projekcie budowlanym uwzględnić istniejące sieci uzbrojenia technicznego,
 - prace budowlane prowadzić z zachowaniem wszelkich środków ostrożności zapewniających bezpieczeństwo osób trzecich i mienia.

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Sławoborze w terminie do 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie

Zgodnie z art. 127 a Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023r. poz. 775 ze zm.), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

Integralną częścią decyzji są załączniki:

- Załącznik graficzny w skali 1: 1000

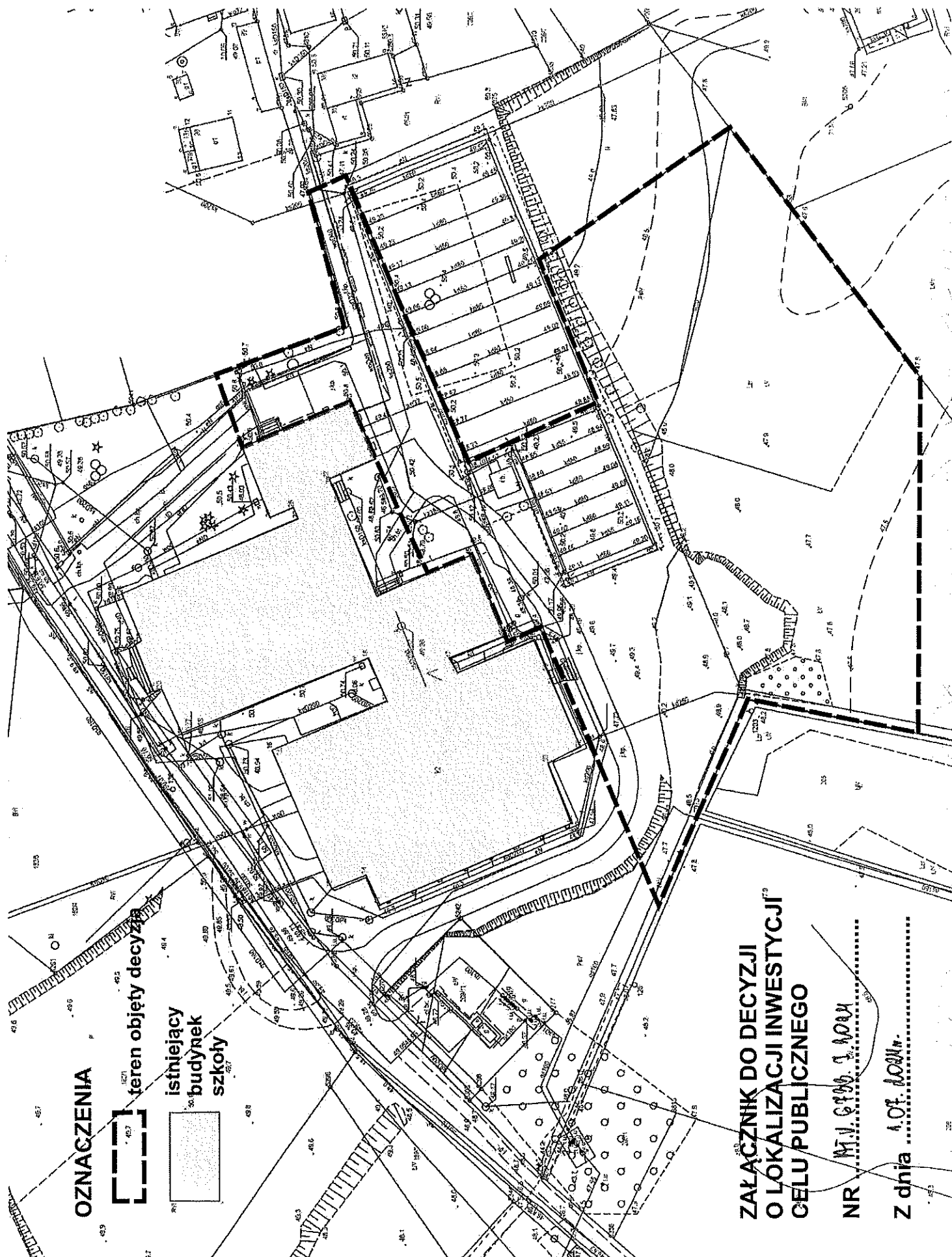
Projekt decyzji sporządziła osoba posiadająca uprawnienia do sporządzania projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - zgodnie z art. 50 ust. 4 oraz art. 5 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym




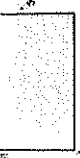
Otrzymują:

- Wnioskodawca,
- Strony postępowania,
- a/a.

Z up. WÓJTA
Sylwia Opieka
mgr Sylwia Opieka
SEKRETARZ GMINY



OZNACZENIA

-  teren objęty decyzją
-  istniejący budynek szkoły

**ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
O LOKALIZACJI INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO**

NR M. J. 696. I. 0014
Z dnia 1.01.2014