

Projekt

z dnia 6 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁAWOBORZE**

z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umów najmu na pomieszczenie gospodarcze w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na pomieszczenia gospodarcze o pow. 21,7 m² wraz z częścią gruntu oznaczony w ewidencji gruntów i budynków numerem 110/7 w obrębie ewidencyjnym Sidłowo, z dotychczasowymi najemcami na okres 3 lat.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławoborze.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Kuźma

Uzasadnienie

Do urzędu wpłynęły wnioski od dwóch dotychczasowych najemców o przedłużenie umowy najmu.

Zgodnie z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 . poz. 1145) ruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, najmu, zamiany oraz sprzedaży za zgodą Rady Gminy. Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.