

UMOWA SPRZEDAŻY /.....

Zawarta w dniu w Sławoborzu, pomiędzy:

Gminą Sławoborze, zwaną dalej Urząd Gminy Sławoborze, ul. Kolejowa 8, 78-314 Sławoborze reprezentowaną przez Wójta Gminy Sławoborze – Pana Marcina Książek przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Moniki Korzeniowskiej zwanym w dalszej części umowy „Sprzedawcą”

a

..... z
siedzibą w NIP
....., REGON
reprezentowanym przez
zwanym w dalszej części „Kupującym”

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż drewna opałowego pochodzącego z wycinki drzew przydrożnych przeznaczonych do wycinki, rosnących w pasach drogowych dróg gminnych i na działkach, dla których zarządcą jest Gmina Sławoborze.
2. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa drewno opałowe przydrożne „na pniu” pozyskane przez Kupującego własnym kosztem i staraniem z wycinki 13 sztuk drzew, w szacunkowej ilości m3.
3. Szczegółowy wykaz drzew objętych sprzedażą zawierający lokalizację, gatunek, obwód pnia, zawarty jest w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§2

1. Za nabyte drewno opałowe „na pniu” Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę w wysokości: - drewno opałowe zł/m3 brutto, wynikające z Oferty kupna z dnia – załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

2. Szacunkową wartość umowy ustala się na kwotę **zł brutto**. Kwota ta została obliczona na podstawie iloczynu szacunkowej ilości drewna (§ 1 ust. 2) oraz ceny brutto za 1m3 oferowanej przez Kupującego z Oferty Kupującego.

..... m3 x zł/m3 = **zł brutto**.

3. Ceny określone w ust. 1 obejmują wszystkie koszty związane:

- z oznakowaniem miejsca wycinki pod względem BHP i bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- z wycięciem drzew, transportem wyciętych drzew poza pas drogowy i uprzątnięciem pasa drogowego z dłużyc i gałęzi, łącznie z ich utylizacją oraz z wycięciem pnia 5 cm poniżej poziomu gruntu lub z frezowaniem pnia.

4. Przed przystąpieniem do wycinki Kupujący wpłaci na konto bankowe Sprzedającego przelewem na rachunek bankowy nr, kwotę w wysokości 30% kwoty określonej w §2 ust. 2, tj.

..... **zł**, (słownie:
jako zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy. Zabezpieczenie zostanie rozliczone przy ostatniej zapłacie przez Kupującego za pozyskane drewno.

§ 3

1. Kupujący zobowiązuje się zapłacić za nabyte drewno kwotę wyliczoną na podstawie obmiaru powykonawczego i spisanego protokołu obmiarowego oraz wystawionego przez sprzedającego dokumentu faktury VAT. Ilość drewna opałowego przeznaczonego do sprzedaży po wycince będzie określona w metrach sześciennych [m3].

2. Należność powinna być wpłacona do Urzędu Gminy w Sławoborzu na rachunek nr: 8185810004000672472000001 w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu obmiarowego przez obie strony oraz wystawienia przez sprzedającego faktury VAT.

3. Sprzedający zastrzega sobie prawo wezwania Kupującego do natychmiastowej zapłaty za pozyskane drewno w przypadku natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Kupującego.

§4

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się **do dnia**

Termin ten może ulec zmianie w przypadku działania sił wyższych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy – np. niekorzystne warunki atmosferyczne.

Nowy termin wykonania przedmiotu umowy ustalony będzie przez strony w formie aneksu do umowy.

§ 5

Strony uzgadniają następujące zasady pozyskiwania drewna opałowego z drzew przydrożnych:

1. Sprzedający przekazuje Kupującemu, w terminie 7 dni od podpisania umowy, protokołem zdawczo– odbiorczym odcinek pasa drogi gminnej /działki
2. Kupujący ponosi wszelkie koszty związane z pozyskaniem zakupionego drewna w związku z realizacją umowy i zobowiązuje się:
 - uczestniczyć w protokólnym przekazaniu terenu pasa drogowego niezbędnego do wycinki drzew, w terminie wyznaczonym przez Sprzedającego,
 - zabezpieczyć i oznakować roboty prowadzone w pasie drogowym
 - każdorazowo zgłaszać Sprzedającemu przygotowanie miejsca wycinki przed przystąpieniem do wycinki,
 - prowadzić roboty z zachowaniem ciągłości ruchu przy możliwości jego ograniczenia i krótkotrwałego wstrzymania przez osoby posiadające uprawnienia do kierowania ruchem na drodze,
 - uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń,
 - utrzymać miejsce prowadzenia prac w należyтым porządku,
 - drzewo należy okopać i wyciąć tak, aby pień po wycince znajdował się minimum 5 cm poniżej poziomu gruntu lub z frezować pień. Powstałe zaniżenie należy zasypać i wyrównać. Dotyczy wszystkich drzew objętych zapytaniem ofertowym.
 - sukcesywnie uprzątać miejsce wycinki z grubizny i gałęzi, zagospodarować je we własnym zakresie łącznie z utylizacją i przywróceniem terenu do stanu poprzedniego w terminie 7 dni od dnia, w którym nastąpiło wycięcie drzewa i zgłosić do odbioru Sprzedającemu,
 - składać drewno w stosy o długości 100 cm
3. Kupujący oświadcza, że dysponuje odpowiednim sprzętem technicznym i uprawnionymi pracownikami do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. Sprzedający zastrzega sobie prawo codziennej kontroli sposobu prowadzenia przez Kupującego wycinki, pod względem bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym prawo do

wstrzymania prac w razie stwierdzenia nieprawidłowości.

§ 6

1. Sprzedającego w trakcie realizacji umowy reprezentować będzie: pani Justyna Łyskawka - przedstawiciel Urzędu Gminy Sławoborze.
2. Kupującego w trakcie realizacji umowy reprezentować będzie :
3. Nadzór nad prawidłowością wykonania przedmiotu umowy ze strony Sprzedającego sprawować będzie - Kierownik Działu Technicznego Adam Burda.

§ 7

1. Odbiór końcowy, z zachowaniem terminu określonego w § 4, wykonania wycinki drzew nastąpi w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia przez Kupującego zakończenia robót, bezpośrednio w siedzibie Sprzedającego. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru nieprawidłowości w realizacji umowy, a w szczególności nie uporządkowania terenu wycinki, Kupujący jest zobowiązany do ich usunięcia w ciągu 7 dni.
2. Odbiór prac przez Sprzedającego nastąpi w formie protokołu odbioru końcowego, sporządzonego w dniu usunięcia przez Kupującego drewna z terenu działki oraz uporządkowania terenu, bądź następnego dnia po dokonaniu całości prac wymienionych wyżej.

§8

1. Przez cały okres trwania Umowy Sprzedającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy:
 - a) Kupujący nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich przez okres co najmniej 14 dni, pomimo wezwania Sprzedającego złożonego na piśmie;
 - b) Kupujący nie dotrzyma jednego z warunków określonych w § 5;
 - c) Kupujący narusza w sposób rażący obowiązujące zasady bezpieczeństwa i normy w zakresie realizacji Umowy;
 - d) Kupujący realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, zasadami bezpieczeństwa lub wskazaniem Sprzedającego, pomimo wezwania przez Sprzedającego do należytego wykonania robót;
2. Odstąpienie od umowy, o której mowa w ust. 1, powinno być stwierdzone pismem.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla *Kupującego* i jeden egzemplarz dla *Sprzedającego*.

:

Sprzedający

Kupujący

.....

.....

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty

Załączniki

1. Wykaz drzew przeznaczonych do sprzedaży – załącznik nr 1.
2. Instrukcja BHP przy podcinaniu i ścinie drzew – załącznik nr 2.
3. Oferta Kupującego- załącznik nr 3.