

Charakterystyka przedsięwzięcia, załącznik nr 1 do decyzji AT.V.6220.1.2024 o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej PV Mysłowice o łącznej mocy do 60 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz magazynami energii na działkach numer 80, 83 obręb Mysłowice, gmina Sławoborze, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie. Zaplanowano jedną dużą elektrownię fotowoltaiczną o mocy do 60 MW lub farmę podzieloną na niezależne sekcje o mocy łącznej nieprzekraczającej 60 MW. W przypadku realizacji kilku mniejszych instalacji dopuszcza się możliwość etapowania inwestycji. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- Konstrukcję nośną dla paneli (konstrukcja wolnostojąca wbijana w ziemię – do mocowania paneli fotowoltaicznych; dopuszcza się również zastosowanie systemów nadążnych tzw. Tracker'ów.
- Panele fotowoltaiczne składające się z ogniw fotowoltaicznych jedno lub dwustronnych wykonanych z materiałów półprzewodnikowych o specjalnych właściwościach (najczęściej stosowanym półprzewodnikiem jest krzem) – montowanych rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m n.p.t. Moc pojedynczego panelu wyniesie 250-1000 Wp, kąt pochylenia do 70°, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 11 m w układzie zwróconym na południe lub do 4 m w układzie wschód-zachód, panele pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, do 240 000 sztuk.
- Do 600 sztuk inwerterów (falowników),
- Stacje transformatorowe (SN/nN) w ilości do 12 szt.,
- Stację elektroenergetyczną GPO SN/WN.
- Magazyny energii w ilości do 6 szt.
- Instalację odgromową i zabezpieczającą.
- Pozostałą infrastrukturę techniczną.
- Ogrodzenie oraz monitoring.

Łączna powierzchnia działek ewidencyjnych przedsięwzięcia wynosi 30,45 ha. Powierzchnia przeznaczona pod projektowaną naziemną infrastrukturę wyniesie do 29,31 ha, z opisów klaso-użytków na mapie ewidencyjnej wynika, że teren ten stanowią w przewadze grunty orne klasy IVb – 21,45 ha, klasy V – 7,0 ha, klasy VI – 1,65 ha, a także nieużytki – 0,35 ha. Infrastruktura naziemna planowanej instalacji nie będzie realizowana na gruntach chronionych (użytki rolne klas I-III oraz grunty leśne). Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze przekształconym przez człowieka. W większości obszar ten stanowią grunty orne, wykorzystywane pod intensywną gospodarkę rolną, obecnie użytkowane do produkcji roślinnej. Wokół przedsięwzięcia zlokalizowane są pola uprawne, zbliżone charakterem do działek inwestycyjnych. Na północ i wschód od działek występują tereny leśne. Obszar inwestycji znajduje się poza obszarami objętymi ochroną Natura 2000.

Na analizowanym terenie oraz w jego pobliżu, poza roślinami uprawnymi, stwierdzono gatunki roślin, takie jak: babka lancetowata, bniec biały, bylica pospolita, chaber bławatek, chwastnica jednostronna, farbownik lekarski, gwiazdnica pospolita, karbieniec pospolity, koniczyna łąkowa, krwawnik pospolity, mak polny, mniszek pospolity, nawłóć olbrzymia, pokrzywa zwyczajna, przetacznik ożankowy, przytulia czepna, psianka, rumianek pospolity, szczaw zwyczajny i wrotycz pospolity. Ponadto na terenie inwestycyjnym zlokalizowany jest zadrzewiony i zakrzewiony nieużytek o powierzchni ok. 1,35 ha, w obszarze którego występują takie gatunki drzew i krzewów jak: brzoza brodawkowata, sosna zwyczajna, jesion wyniosły, topola osika, czeremcha amerykańska, bez czarny, wierzba szara, róża dzika, jarząb pospolity oraz jabłoń domowa.

Należy nadmienić, że projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie na gruntach użytkowanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 14.10.2024 r., co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się również wycinki drzew i krzewów. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowych działek znajdują się głównie grunty orne, tereny zabudowane, lasy oraz drogi.

Najbliżej zlokalizowana zabudowa chroniona akustycznie względem granic działek inwestycyjnych usytuowana jest w odległości około 72 m. Jest to zabudowanie zlokalizowane na południe od przedmiotowych działek i stanowi budynek mieszkalny jednorodzinny. Przedmiotowe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu budowy względem najbliższych mieszkańców, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji.

Podczas realizacji inwestycji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia.

Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, stacja GPO oraz magazyny energii, które usytuowane zostaną w zabudowie kontenerowej, co ograniczy poziom hałasu emitowanego przez ww. urządzenia. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 100 m, magazyny energii w odległości nie mniejszej niż 150 m, zaś stacja GPO w odległości nie mniejszej niż 200 m, od terenów chronionych akustycznie, co wskazano w niniejszym postanowieniu jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Ponadto inwertery zostaną usytuowane równomiernie w granicach obszaru

zainwestowania, w znacznej odległości od siebie, co wyklucza interferencję fal dźwiękowych. Dodatkowo urządzenia te będą ekranowane przez panele fotowoltaiczne.

W czasie prowadzenia robót budowlanych związanych z budową przedmiotowej inwestycji wystąpi niezorganizowana emisja gazów i pyłów do powietrza. Prowadzone prace będą wymagały składowania i przemieszczania mas ziemnych, wobec czego nastąpi podwyższona emisja pyłu zawieszonego i opadającego. Obok zapylenia, na etapie budowy i likwidacji wystąpi również lokalnie podwyższona emisja CO, NO_x i węglowodorów ze spalin powstających podczas pracy ciężkiego sprzętu oraz środków transportu. Przewiduje się jednak, że negatywne oddziaływania związane z budową inwestycji będą miały ograniczony przestrzennie zasięg i nie przybiorą charakteru ponadnormatywnego jak również ustąpią wraz z zakończeniem prac realizacyjnych. W trakcie eksploatacji elektrownie fotowoltaiczne nie stanowią źródła zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego. W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 t.j.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Przeprowadzona na potrzeby sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia inwentaryzacja przyrodnicza wykazała, że na terenie inwestycji oraz w jej otoczeniu zaobserwowano 31 ptaków krajobrazu rolniczego, pospolitych i licznych na terenie całego kraju, z czego najliczniej występował skowronek, mazurek oraz szpak. Dwa gatunki ptaków zostały zamieszczone w I załączniku Dyrektywy Ptasiej, tj. błotniak stawowy oraz żuraw, które zostały zaobserwowane podczas przelotu nad terenem inwestycyjnym. Co prawda analizowany teren urozmaicony jest przez zadrzewienia i zakrzewienia, które to mogą stanowić dogodne miejsca gniazdowe, czy czatownie dla ornitofauny, jednak zadrzewiony i zakrzewiony nieużytek, zlokalizowany w granicach działki inwestycyjnej nr 80 obręb Mysłowice, zostanie wyłączony z zainwestowania. Podsumowując należy mieć na uwadze, iż potencjalne oddziaływanie projektowanej inwestycji na awifaunę może mieć miejsce wyłącznie na etapie realizacji przedsięwzięcia. Emitowany w trakcie prac budowlano-montażowych hałas może powodować niepokoje i płoszenie ptaków, co jest szczególnie niekorzystne w trakcie trwania sezonu lęgowego, gdyż może bezpośrednio doprowadzić do utraty przez ptaki lęgów. W związku z powyższym zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te prowadzi wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci

ostrzych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, co może doprowadzić do wykształcenia środowiska typowo łąkowego. Zatem w celu utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, powierzchnię pod panelami fotowoltaicznymi należy obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych. Jednocześnie w celu zmniejszenia ryzyka nieumyślnego zabicia piskląt w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych oraz prowadzenia koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działek inwestycyjnych. Północna część działki inwestycyjnej nr 80 obręb Mysłowice znajduje się w granicach korytarza ekologicznego pn.: „Puszcza Goleniowska-Puszcza Koszalińska”. Korytarze ekologiczne są to liniowe pasy lasów, terenów porośniętych krzewami lub trawami umożliwiające zwierzętom przemieszczanie się oraz dające schronienie i dostęp do pożywienia. Istnienie tych terenów warunkuje prawidłowy rozwój gatunków, umożliwia znalezienie terytorium, ułatwia ucieczkę przed drapieżnikami. Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 28 ha może spowodować ograniczenie w przemieszczaniu się średnich i dużych gatunków zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje tych zwierząt zachodzą będą nadal w okolicznych lasach, tym samym planowana inwestycja nie wpłynie na drożność wspomnianego korytarza ekologicznego. Przeprowadzona inwentaryzacja przyrodnicza nie wykazała obecności herpetofauny, z uwagi na brak odpowiednich dla nich siedlisk, jednakże nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się tych zwierząt w obrębie terenu inwestycji. W związku z powyższym, w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm. Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu. Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że w pobliżu wnioskowanej inwestycji nie są aktualnie planowane żadne inne farmy fotowoltaiczne, w związku z tym nie przewiduje się skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska. Planowana inwestycja o wysokości do 5 m (z wyjątkiem wysokości stacji elektroenergetycznej, która będzie dostosowana do obowiązujących norm i warunków technicznych) zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami

krajobrazowymi. Podkreślenia wymaga również fakt, iż zgodnie z wynikami projektu Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego obszar ten nie został zaliczony do krajobrazu priorytetowego. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu, tym bardziej, że w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na zabudowę mieszkaniową, niniejszym postanowieniem zobligowano inwestora, aby infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu zieleni lub szarości) oraz do rezygnacji z oświetlenia terenu instalacji w porze nocnej. Odnosząc się do zagadnień związanych ze środowiskiem gruntowo-wodnym należy wskazać, że działki, na których będzie realizowana inwestycja znajdują się w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP): *Mołstowa od źródeł do Czernicy wraz z Czernicą* kod: RW60001042819 oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: PLGW60008. JCWP Mołstowa od źródeł do Czernicy wraz z Czernicą to naturalna część wód, którą określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Mołstowa w obrębie JCWP oraz na dopływie Czernica w obrębie JCWP (dla troci wędrownej) oraz dobry stan chemiczny. Termin osiągnięcia celów środowiskowych został odroczoney do 2027 roku – odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny; IFPL, IO, MIR, MMI, EFI+PL/ IBI_PL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi wymienionymi w karcie dla tej JCWP, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 oraz ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Natomiast ww. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej JCWPd.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także w strefie szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym). Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia gospodarki wodno – ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie ochrony środowiska gruntowo – wodnego w trakcie eksploatacji inwestycji wskazać należy, że przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek

zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu biologicznego, chemicznego wód powierzchniowych.

W związku z powyższym wskazać należy, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu. Po przeanalizowaniu stanu prawnego i faktycznego stwierdza się, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Z-ca Wójta

mgr inż. Tomasz Sękała

