

**UCHWAŁA NR VI/43/24
RADY GMINY SŁAWOBORZE**

z dnia 21 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat z dotychczasowym
dzierżawcą**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) , art. 13 ust.1, art.37 ust. 4 w zw. z art.11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Rada Gminy Sławoborze uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy i zawarcie przez Gminę Sławoborze, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą na okres do 3 lat dotyczącej tej samej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 136 o pow. 0,29 ha (0,24 RIVa, 0,05 Br-RIVa) znajdującej się w obrębie ewidencyjnym Biały Zdrój, ujawnionej w księdze wieczystej numer KO2B/00024429/9, stanowiącej własność gminy Sławoborze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławoborze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Kuźma

UZASADNIENIE

Do urzędu wpłynął wniosek aktualnego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy przedmiotowego gruntu.

Zgodnie z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany, sprzedaży za zgodą Rady Gminy. Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione