

**UCHWAŁA NR XLII/231/22
RADY GMINY SŁAWOBORZE**

z dnia 24 marca 2022 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, nieruchomości zabudowanej stanowiącej
Gminny Zasób Nieruchomości na terenie Gminy Sławoborze.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Gminy Sławoborze uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej nieczynnym budynkiem kotłowni osiedlowej w Sidłowie, stanowiącej Gminny Zasób Nieruchomości, położonej w obrębie ewidencyjnym Sidłowo: **działka nr 110/16 o pow. 0,0264 ha;**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławoborze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Kuźma

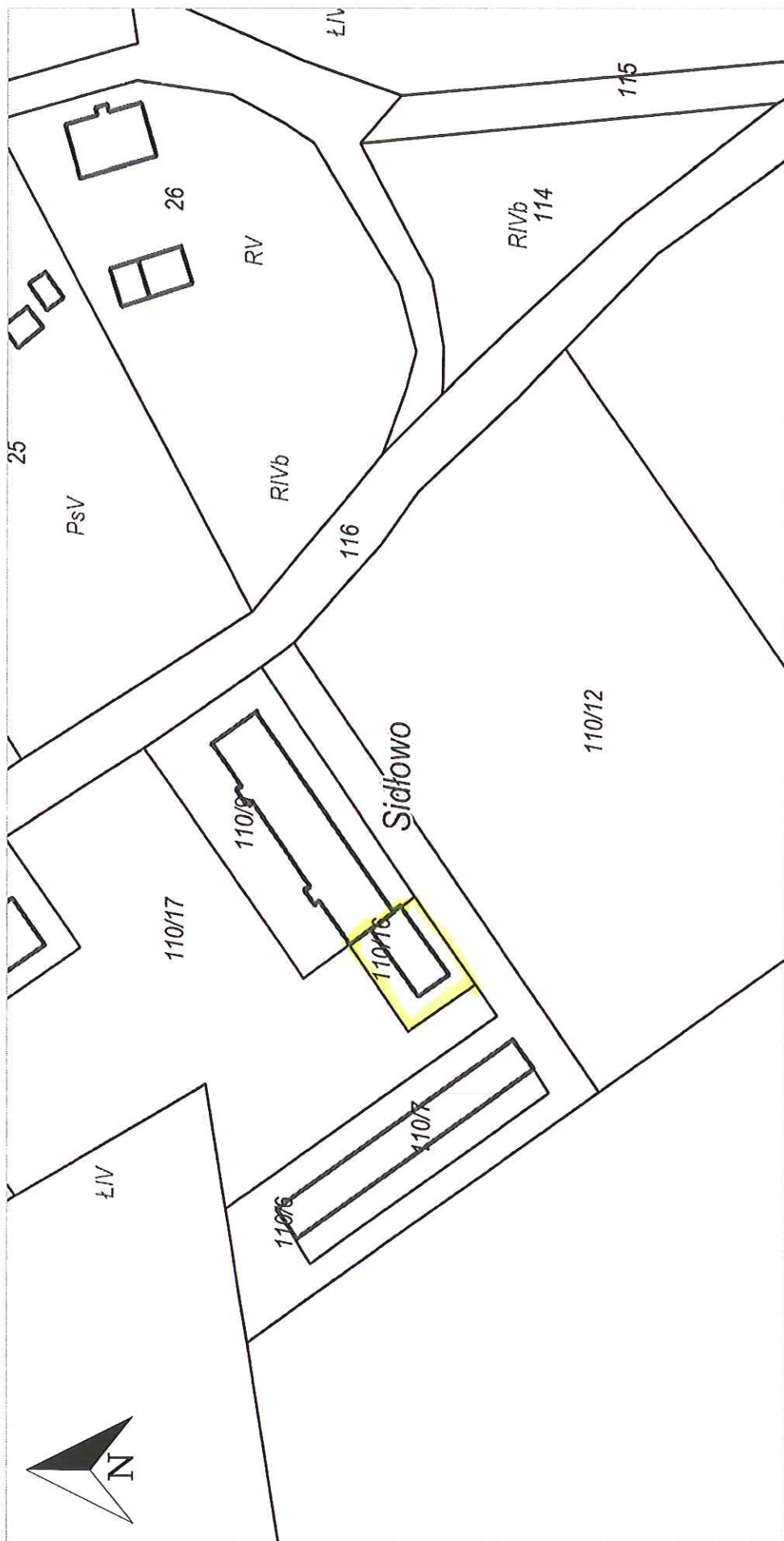
Wydruk z systemu IntraEWID

< Podtytuł >

skala 1: 1 000

układ współrzędnych 2000 strefa 5 (15°)

x = 5975345.07, y = 5550485.67



x = 5975208.07, y = 5550219.91

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie zabudowanej nieczynnym budynkiem kotłowni osiedlowej w Sidłowie stanowiącej Gminny Zasób Nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 110/16 o pow. 0,0264 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Sidłowo , będącej własnością Gminy Sławoborze.

Osoba fizyczna złożyła wniosek o kupno w/w działki w celu jej adaptacji na lokal mieszkalny.

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku, a jej cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy w ustawie o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9) „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym zbycie nieruchomości będącej własnością gminy może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Sławoborze zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcia przez Radę Gminy Sławoborze niniejszej uchwały.