

ZARZĄDZENIE NR 24/2023
WÓJTA GMINY SŁAWOBORZE

z dnia 12 czerwca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawy na terenie Gminy Sławoborze**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Wójt Gminy Sławoborze zarządza co następuje:

1. **Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość gruntową niezabudowaną, nieobciążoną bez zobowiązań, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 78/10 o całkowitej pow. 1,1620 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Sławoborze. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławoborze- funkcja użytki zielone. Do dzierżawy przeznaczają się 0,7158 ha. Celem dzierżawy jest użytkowanie rolnicze. Okres dzierżawy 3 lata, przewidywany czynsz dzierżawny w wysokości równoważności 1,074 q pszenicy w skali roku. Czynsz płatny jest w 2 ratach. Czynsz dzierżawny za I półrocze jest płatny w terminie do 30 września każdego roku, a za II półrocze w terminie do 28 lutego następnego roku. Zastrzega się prawo do aktualizacji stawki czynszu dzierżawnego na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Sławoborze bez konieczności zmiany umowy dzierżawy.**

2. **Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość gruntową niezabudowaną, nieobciążoną bez zobowiązań, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 168 pow. 0,23 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Powalice. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławoborze przeznaczona pod zabudowę zagrodową do dalszego użytkowania. Celem dzierżawy jest użytkowanie rolnicze. Okres dzierżawy 1 rok, przewidywany czynsz dzierżawny w wysokości równoważności 0,46q pszenicy w skali roku. Czynsz płatny jest w 2 ratach. Czynsz dzierżawny za I półrocze jest płatny w terminie do 30 września każdego roku, a za II półrocze w terminie do 28 lutego następnego roku. Zastrzega się prawo do aktualizacji stawki czynszu dzierżawnego na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Sławoborze bez konieczności zmiany umowy dzierżawy.**

3. **Przeznacza się do dzierżawy część nieruchomości gruntowej zabudowanej, nieobciążonej bez zobowiązań, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 110/17 o całkowitej pow. 0,3473 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Sidłowo. Do dzierżawy przeznaczają się 0,0030 ha. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławoborze przeznaczona pod zabudowę wielorodzinną. Celem dzierżawy jest użytkowanie nierolnicze. Okres dzierżawy 3 lata, przewidywany czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł netto za m² miesięcznie. Zastrzega się prawo do aktualizacji stawki czynszu dzierżawnego na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Sławoborze bez konieczności zmiany umowy dzierżawy. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 14.06.2023 do 05.07.2023 r. do publicznej wiadomości na tablicach informacyjnych Urzędu, ogłoszenie w BIP oraz poprzez podanie informacji o wykazie w prasie lokalnej. Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy w Sławoborzu pokój nr 10, tel. 943647474.**

Wójt

mgr inż. Marcin Książek